



**Golfklúbburinn Oddur**

**Ársreikningur 2021**

Golfklúbburinn Oddur  
Kennitala 611293-2599  
Pósthólf 116, 212 Garðabær

# Efnisyfirlit

---

bls.

Áritun stjórnar .....	3
Áritun óháðs endurskoðenda .....	4
Rekstrarreikningur .....	5
Efnahagsreikningur .....	6
Sjóðstreymi .....	7
Skýringar .....	8
Sundurliðanir .....	9-11

# Áritun stjórnar á ársreikninginn

---

Stjórn Golfklúbbsins Odds og framkvæmdastjóri staðfesta hér með ársreikning klúbbsins fyrir tímabilið 1. nóvember 2020 til 31. október 2021 með undirskrift sinni.

Garðabæ, 2. desember 2021

**Í stjórn Golfklúbbsins Odds:**

*Jóni Sölvík*  
*Borgir P. Ólafsson*  
*Guðbrandur*  
*Andri Þór Cestari*  
*Jóni Sölvík*  
*Toma Tomzumsd.*

**Framkvæmdastjóri**

*Haukur Friðriksson*

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

## Til stjórnar og félagsmanna í Golfklúbbum Oddi.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Golfklúbbsins Odds fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi, upplýsingar um helstu reikningskilaaðferðir og aðrar skýringar og sundurliðanir.

### Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga nr. 3/2006. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

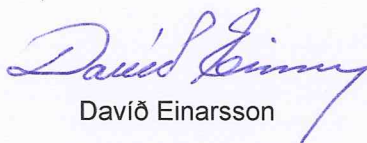
### Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið þeirri áhættu að verulegir annmarkar séu í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits félagsins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á því hvort reikningsskilaaðferðir og matsaðferðir sem stjórnendur nota við gerð ársreiknings séu viðeigandi sem og mat á framsetningu hans í heild. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

### Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu klúbbsins á rekstrarárinu 2021, fjárhagsstöðu hans 31. október 2021 og breytingu á handbæru fé á rekstrarárinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga.

Garðabæ, 2. desember 2021

  
Davíð Einarsson

  
Ásbjörn Björnsson

## Rekstrarreikningur 1. nóvember 2020 til 31. október 2021

	Skýringar	1.11.2020- 31.10.2021	1.11.2019- 31.10.2020
<b>Rekstrartekjur:</b>			
Félagsgjöld .....	2	150.775.949	131.608.744
Vallartekjur .....	3	54.505.418	47.219.131
Styrkir og fjáraflanir .....	4	24.254.568	18.535.575
Aðrar tekjur .....	5	15.966.940	14.585.752
		245.502.875	211.949.202
 <b>Rekstrargjöld:</b>			
Vörunotkun .....	6	6.798.555	5.767.594
Laun og launatengd gjöld .....	7	117.262.800	101.301.522
Íþróttastarf .....	8	18.447.447	16.458.803
Rekstur Urriðavallar .....	9	45.684.411	41.705.693
Rekstur golfskála og bygginga .....	10	21.120.511	12.355.563
Rekstur véla og tækja .....	11	19.144.021	15.258.050
Skrifstofu og stjórnunarkostnaður .....	12	4.919.419	7.152.867
		233.377.164	200.000.092
 <b>Rekstrarhagnaður f. afskr. og fjármagnsliði</b>		12.125.711	11.949.110
 Afskriftir fastafjármuna .....		1.323.501	1.458.052
 <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)</b>			
Vaxtatekjur og verðbætur .....		637.441	264.873
Vaxtagjöld og verðbætur .....		(1.410.600)	(1.119.456)
		(773.159)	(854.583)
 <b>Hagnaður tímabilsins</b>		10.029.051	9.636.475

## Efnahagsreikningur 31. október 2021

	Skýringar	31.10.2021	31.10.2020
<b>Eignir</b>			
<b>Fastafjámunir</b>			
Vallareftirlitsbíl .....		405.329	476.858
Golfbílar/golfset/kerrur .....		5.348.108	6.253.073
Borhola .....		16.309.346	16.656.353
		22.062.783	23.386.284
<b>Veltufjármunir</b>			
Viðskiptakröfur .....		18.911.676	7.748.954
Birgðir, endursöluvörur .....	6	3.224.170	2.402.491
Vallarvörubirgðir .....		2.901.860	3.517.752
Handbært fé .....	13	10.474.935	6.089.404
		35.512.641	19.758.601
<b>Eignir samtals</b>		<b>57.575.424</b>	<b>43.144.885</b>
 <b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Óráðstafað eigið fé .....	14	34.820.953	24.791.902
 <b>Skammtímaskuldir</b>			
Ógr laun og launatengd gjöld .....	15	15.450.308	10.339.743
Ýmsar skammtímaskuldir .....	16	7.304.163	8.013.240
		22.754.471	18.352.983
<b>Skuldir samtals</b>		22.754.471	18.352.983
 <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>57.575.424</b>	<b>43.144.885</b>

## Sjóðstreymi 1. nóvember 2020 til 31. október 2021

	1.11.2020- 31.10.2021	1.11.2019- 31.10.2020
<b>Rekstrarhreyfingar</b>		
Hreint veltufé frá rekstri:		
Hagnaður (tap) ársins .....	10.029.051	9.636.475
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:		
Afskriftir .....	<u>1.323.501</u>	<u>1.458.052</u>
	<u>11.352.552</u>	<u>11.094.527</u>
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:		
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....	(11.162.722)	(398.319)
Birgðir .....	(205.787)	(379.888)
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:		
Skammtímaskuldir .....	<u>4.401.488</u>	<u>(2.113.157)</u>
	<u>(6.967.021)</u>	<u>(2.891.364)</u>
<b>Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)</b>	4.385.531	8.203.163
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		
Afborganir langtímaskulda .....	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
<b>Hækkun á handbæru fé</b>	4.385.531	6.044.362
Handbært fé í byrjun tímabils .....	6.089.404	45.042
<b>Handbært fé í lok tímabils</b>	<u><u>10.474.935</u></u>	<u><u>6.089.404</u></u>

## 1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

### 1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum, sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan, að öðru leyti en því sem fram kemur hér á eftir.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

### 1.2 Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum félagsins.

### 1.3 Birgðir

Vörubirgðir eru metnar til eignar á innkaupsverði.

### 1.4 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði, óbundnum bankainnstæðum að frádreginni skuld við lánastofnanir. Yfirdráttur við lánastofnanir er færður á meðal skammtímaskulda.

### 1.5 Samningur við Golfklúbb Oddfellowa

Þann 29. október 2020 var endurnýjaður samningur við Golfklúbb Oddfellowa um leigu á öllum eignum Golfklúbbs Oddfellowa í Urriðavatnsdölum. Nánar er hér um að ræða 18 holu golfvöll ásamt æfingaaðstöðu, golfskála, vélageymslur með tilheyrandi lausafé og níu holu æfingarvellinum Ljúflingi. Þá tekur GO á leigu vélar og tæki GOF, samkvæmt tækjalista. Samningurinn gildir frá 1.11.2020 til 31.10.2025. Leigugjaldið fyrir ofangreind afnot eru kr. 26.000.000 árlega, auk þess kr. 6.000.000 fyrir afnot af vélum og tækjum. Af leigugjaldinu eru 12.500.000 verðtryggðar m.v. vísitölu neysliverðs í janúar 2016 þá 428,3 stig.



## Sundurliðanir

	1.11.2020- 31.10.2021	1.11.2019- 31.10.2020
<b>2. Félagsgjöld</b>		
Félagsgjöld .....	140.833.647	125.395.294
Félagsgjöld Ljúflingur.....	9.942.302	6.213.450
	<u>150.775.949</u>	<u>131.608.744</u>
<b>3. Vallartekjur</b>		
Urriðavöllur.....	12.860.950	9.487.850
Ljúflingur.....	15.577.100	15.630.800
Tekjur af mótahaldi.....	13.939.400	10.065.990
Gjöld v/ vallartekna og mótahalds.....	(2.269.633)	(1.533.611)
Tekjur af boltavél á æfingasvæði.....	14.960.474	12.218.359
Gjöld af boltavél á æfingasvæði.....	(4.142.574)	(1.590.567)
Golfbílaleiga, golfsetta og kerruleiga.....	3.579.701	2.940.310
	<u>54.505.418</u>	<u>47.219.131</u>
<b>4. Styrkir og fjáröflun</b>		
Styrkir og stuðningur fyrirtækja.....	14.921.290	10.549.945
Styrkir sveitarfélaga.....	8.500.000	7.700.000
Aðrir styrkir og fjáraflanir.....	833.278	285.630
	<u>24.254.568</u>	<u>18.535.575</u>
<b>5. Aðrar tekjur</b>		
Leigutekjur af golfskála.....	2.250.000	2.600.000
Lottó-getraunir.....	2.397.412	2.127.054
Vörusala .....	8.555.385	7.341.198
Aðrar tekjur .....	2.764.143	2.517.500
	<u>15.966.940</u>	<u>14.585.752</u>
<b>6. Vörunotkun</b>		
Innkaup til endursölu .....	7.620.234	5.861.259
Vörubirgðir í ársbyrjun .....	2.402.491	2.308.826
Vörubirgðir í árslok .....	(3.224.170)	(2.402.491)
	<u>6.798.555</u>	<u>5.767.594</u>
<b>7. Laun og launatengd gjöld</b>		
Launagreiðslur .....	88.310.015	75.344.894
Tryggingargjald .....	6.165.715	5.479.809
Lífeyrissjóðsgjöld .....	10.031.680	8.484.072
Sjóðagjöld .....	1.278.767	1.070.898
Aðkeypt vinna .....	3.373.903	3.592.821
Bifreiðaafnot og bifreiðakostnaður starfsmanna .....	2.341.500	2.120.000
Ábyrgðartryggingar .....	180.370	195.661
Fæðiskostnaður vallarstarfsmanna .....	4.122.866	2.614.510
Endurgreiddur fæðiskostnaður .....	(420.255)	(349.470)
Önnur launatengd gjöld .....	415.317	903.347
Vinnufatnaður .....	1.063.715	922.026
Reiknað áfallið orlof starfsmanna .....	399.207	922.954
	<u>117.262.800</u>	<u>101.301.522</u>

## Sundurliðanir

	1.11.2020- 31.10.2021	1.11.2019- 31.10.2020
<b>8. Íþróttastarf</b>		
Þátttaka í mótum .....	510.096	407.220
Rekstur keppnissveita .....	1.033.818	605.160
Verðlaun .....	1.189.696	106.123
Þjálfun og kennsla .....	4.440.139	4.437.500
Inniæfingaraðstaða .....	0	39.000
Félagsgjöld (aðildargjöld að GSÍ o.fl.) .....	8.675.198	7.369.800
Vallargjöld á vinavelli .....	2.598.500	3.494.000
	<u>18.447.447</u>	<u>16.458.803</u>
<b>9. Rekstur Urriðavallar</b>		
Leiga til GOF .....	28.090.075	27.413.210
Almennt viðhald vallar .....	7.277.943	6.114.441
Áburður og fræ .....	4.675.880	4.216.714
Túnþökur .....	1.414.250	492.500
Jarðefni, mold, sandur og akstur .....	3.882.443	3.222.424
Aðrar framkvæmdir á velli .....	343.820	246.404
	<u>45.684.411</u>	<u>41.705.693</u>
<b>10. Rekstur golfskála og bygginga</b>		
Viðhald húss og áhalda .....	13.471.963	4.613.651
Rafmagn og hiti .....	3.935.983	3.820.857
Rekstur öryggiskerfa .....	551.047	855.869
Sorphirða og gámaleiga .....	2.008.842	1.489.914
Annar kostnaður .....	1.152.676	1.575.272
	<u>21.120.511</u>	<u>12.355.563</u>
<b>11. Rekstur véla og tækja</b>		
Varahlutir og viðgerðir tækja .....	7.921.708	6.207.111
Eldsneyti og olíur .....	2.912.198	2.426.312
Vátryggingar og skattar .....	889.864	1.116.470
Smááhöld, verkfæri og rekstravörur .....	1.420.251	1.508.157
Leiga á tækjum frá GOF .....	6.000.000	4.000.000
	<u>19.144.021</u>	<u>15.258.050</u>
<b>12. Skrifstofu og stjórnunarkostnaður</b>		
Sími, nettengingar, burðargjöld o.fl. ....	1.098.986	1.067.142
Ritföng, prentun, ljósrit, bækur og blöð .....	432.112	353.753
Tölvu- og hugbúnaðarþjónusta .....	1.599.671	2.312.373
Áhöld og tæki skrifstofu .....	214.491	760.321
Fundarkostnaður, ráðstefnur .....	307.606	104.161
Auglýsinga- og kynningarkostnaður .....	148.260	70.060
Vátryggingar .....	147.331	152.541
Aðkeypt bókhalds- og sérfræðiþjónusta .....	763.350	1.516.354
Annar kostnaður .....	207.612	816.162
	<u>4.919.419</u>	<u>7.152.867</u>

## Sundurliðanir

	1.11.2020- 31.10.2021	1.11.2019- 31.10.2020
<b>13. Handbært fé</b>		
Sjóður .....	81.500	90.933
Bankareikningar .....	10.393.435	5.998.471
	<u>10.474.935</u>	<u>6.089.404</u>
<b>14. Óráðstafað eigið fé</b>		
Óráðstafað eigið fé 1/11 .....	24.791.902	15.155.724
Hagnaður tímabilsins .....	10.029.051	9.636.475
	<u>34.820.953</u>	<u>24.791.902</u>
<b>15. Ógreidd laun og launatend gjöld</b>		
Ógreidd laun .....	11.927.904	6.688.182
Ógreidd launatengd gjöld .....	1.327.979	1.083.679
Ógreidd staðgeiðsla og tryggingargjald .....	2.194.425	2.567.882
	<u>15.450.308</u>	<u>10.339.743</u>
<b>16. Ýmsar skammtímaskuldir</b>		
Ógreiddir reikningar og kostnaður .....	6.667.052	7.489.701
Uppgjörsreikningur virðisaukaskatts .....	637.111	523.539
	<u>7.304.163</u>	<u>8.013.240</u>